

Septembre 2011



# Observatoire de l'Économie

du Pays de Châlons-en-Champagne

## La démographie des établissements économiques

dans l'agglomération et le pays de Châlons-en-Champagne  
entre 2000 et 2010



# La démographie des établissements économiques

dans l'Agglomération et le Pays de Châlons-en-Champagne



# Sommaire

<b>Les sources de données utilisées.....</b>	<b>p 5</b>
<b>Les territoires d'études.....</b>	<b>p 7</b>
<b>Synthèse.....</b>	<b>p 11</b>
<b>Partie 1. Le tissu économique du Pays de Châlons-en-Champagne....</b>	<b>p 13</b>
<b>Partie 2. Les évolutions du parc d'établissements du Pays de Châlons-en-Champagne .....</b>	<b>p 23</b>
<b>Partie 3. La création d'établissements.....</b>	<b>p 31</b>
<b>Glossaire.....</b>	<b>p 37</b>
<b>Liste des aires urbaines étudiées.....</b>	<b>p 39</b>



# Méthodologie

L'étude de la démographie d'établissements du Pays de Châlons-en-Champagne a pour vocation d'offrir un aperçu du tissu économique du territoire et de ses dynamiques. Les observations réalisées portent sur le nombre d'établissements, leurs secteurs d'activités et leurs tailles. Elles visent à déterminer les forces et faiblesses du Pays de Châlons en matière économique mais également à anticiper ses transformations.

Cette étude sur la démographie des établissements du Pays de Châlons-en-Champagne est basée sur l'exploitation d'extractions du **fichier SIRENE** (Système Informatique pour le Répertoire des Entreprises et de leurs Établissements) fourni par l'INSEE. Les fichiers utilisés ici contiennent des données sur le parc d'établissements en activité au 1<sup>er</sup> janvier pour les années 2003, 2005, 2007, 2009 et 2010 et sur les créations d'établissements enregistrées aux mêmes dates. Les unités sélectionnées sont celles exerçant une activité économique réelle marchande non agricole (Champ MNA).

Les fichiers de stocks d'établissements disponibles par année contiennent des chiffres au 1<sup>er</sup> janvier de l'année. Ce délai permet de prendre en compte les événements ayant affecté les établissements (en particulier leur éventuelle cessation d'activité) mais également de disposer d'une information sur la taille de l'établissement évaluée à la date de référence du stock.

En termes d'échelles géographiques, l'analyse réalisée se composera d'une étude par secteur du Pays de Châlons-en-Champagne et d'une comparaison par aires urbaines. Ainsi, l'aire urbaine de Châlons-en-Champagne sera examinée par rapport à :

- l'ensemble des aires urbaines de sa catégorie (50 000 à 100 000 habitants) et des catégories inférieures et supérieures (respectivement 35 000 à 50 000 habitants et 100 000 à 200 000 habitants),
- un panel d'aires urbaines de taille comparable (entre 30 000 et 200 000 habitants) du Nord-Est de la France<sup>1</sup>.

---

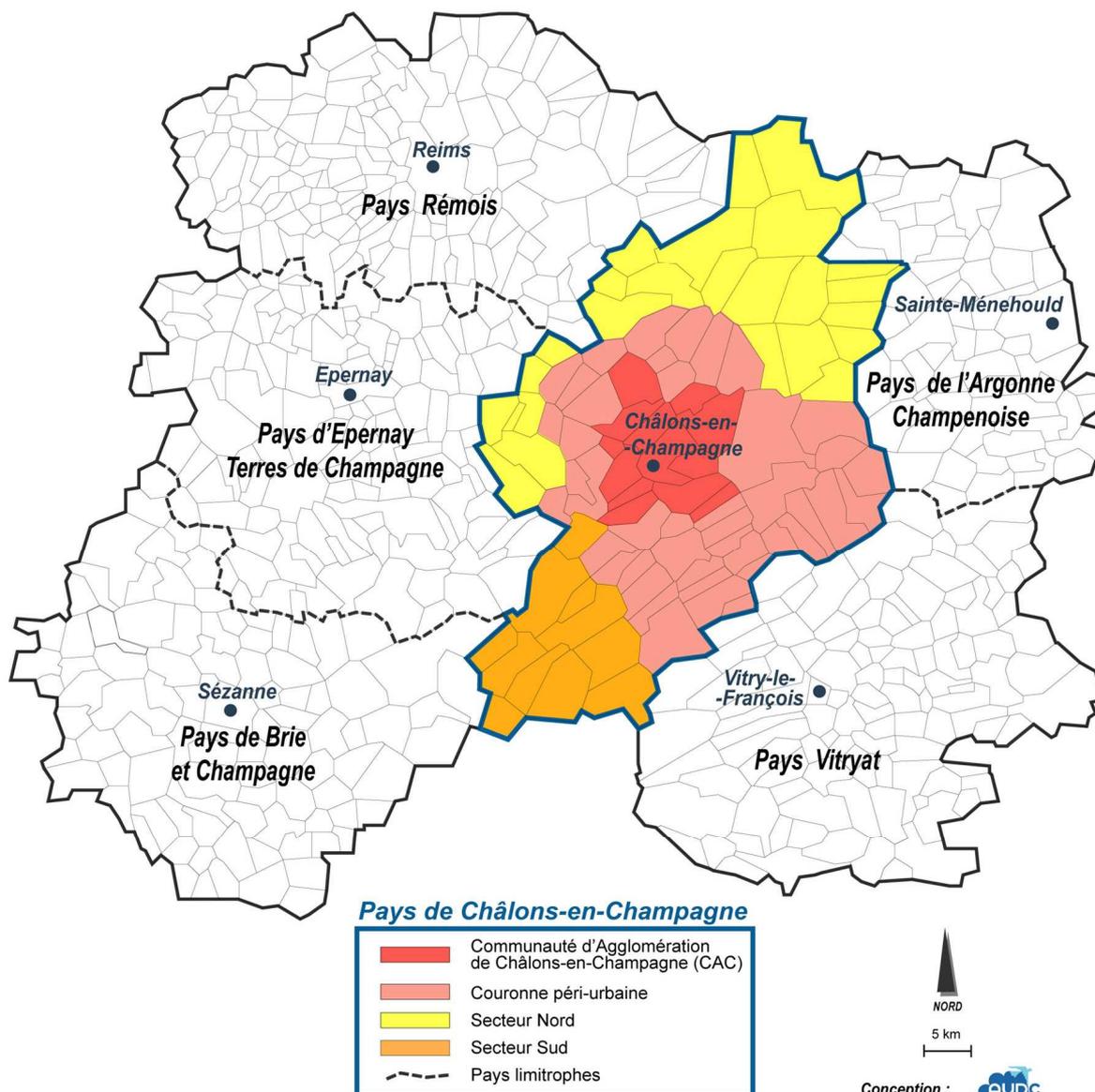
<sup>1</sup> Pour consulter la liste des aires urbaines retenues, se référer au glossaire.



# Présentation des territoires d'études

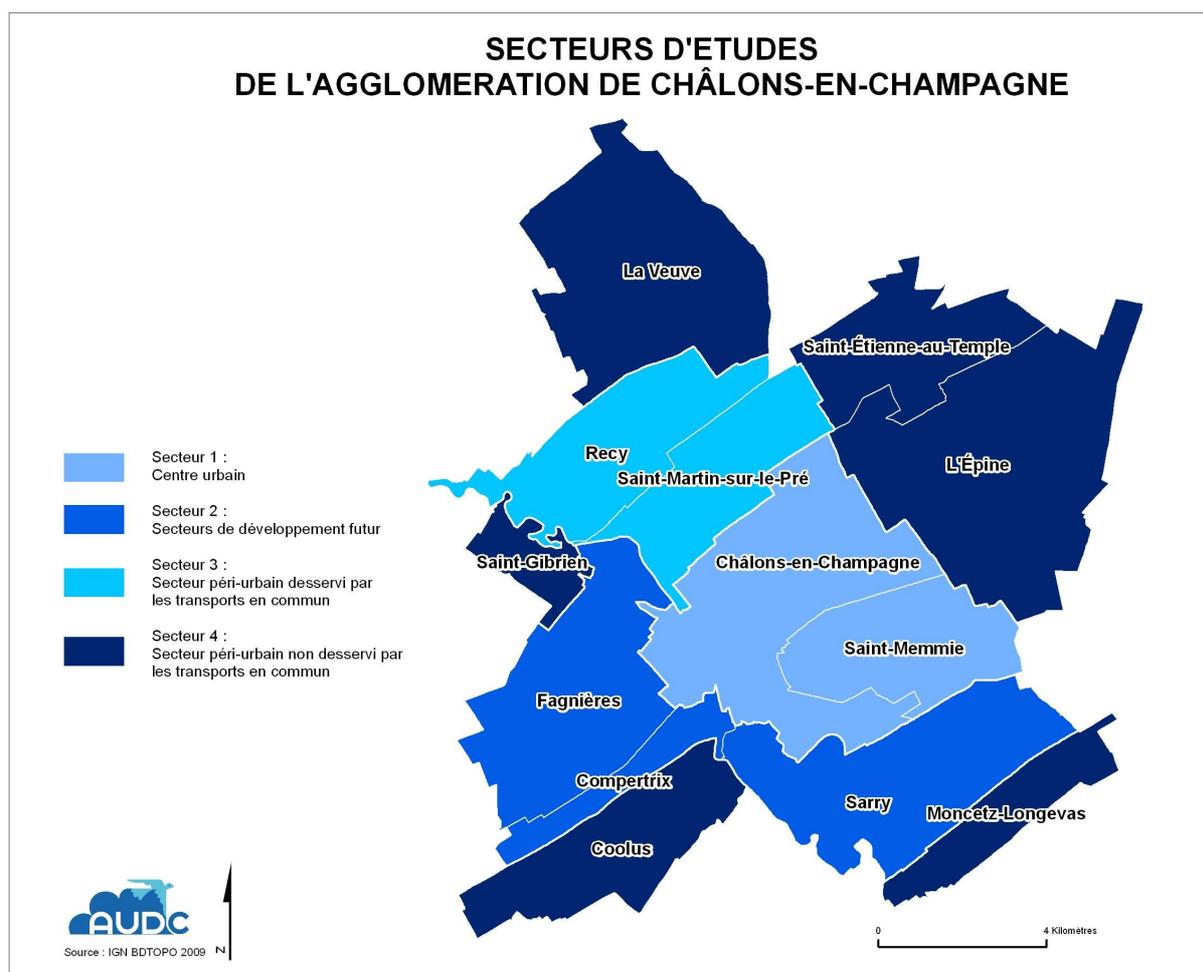
Situé au cœur de la Champagne crayeuse et du département de la Marne, le Pays de Châlons-en-Champagne s'étend des Ardennes à l'Aube. Il compte 92 communes pour 96 261 habitants et une superficie de 1 824 km<sup>2</sup>.

Pour une plus grande simplicité de présentation, le Pays de Châlons a été divisé en quatre secteurs sur lesquels porteront les comparaisons faites dans les pages suivantes.



Afin de mieux étudier les phénomènes internes à l'**agglomération châlonnaise**, cette dernière a été divisée en 4 secteurs homogènes en termes de typologie du bâti et de peuplement :

- le centre urbain (Châlons-en-Champagne, Saint-Memmie),
- les secteurs de développement futur (Compertrix, Fagnières, Sarry),
- le secteur péri-urbain desservi par les transports en commun (Recy, Saint-Martin-sur-le-Pré),
- le secteur péri-urbain non desservi par les transports en commun (Coolus, L'Épine, Moncetz-Longevas, Saint-Gibrien, Saint-Etienne-au-Temple, La Veuve).



## Partie 1

# Le tissu économique du Pays de Châlons-en-Champagne



## Plus de 7 établissements sur 10 du Pays châlonnais se situent dans l'agglomération

Au 1<sup>er</sup> janvier 2010, le Pays de Châlons compte près de 4 250 établissements économiques pour une densité d'environ 4,4 établissements pour 100 habitants. A titre de comparaison, ce ratio est moins élevé que ceux que l'on peut observer dans la Marne, la Champagne-Ardenne ou en France ( respectivement 4,9, 4,8 et 6,3)

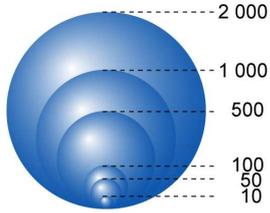
### Nombre et densité des établissements économiques au 1<sup>er</sup> janvier 2010

	Nombre d'établissements	Densité pour 100 habitants
<b>CAC</b>	<b>2 925</b>	<b>4,6</b>
Secteur 1 de la CAC : Centre urbain	2 360	4,6
Secteur 2 de la CAC : Secteur de développement futur	270	3,5
Secteur 3 de la CAC : Péri-urbain desservi par les transports en commun	174	9,5
Secteur 4 de la CAC : Péri-urbain non desservi par les transports en commun	121	3,8
<b>Couronne péri-urbaine</b>	<b>617</b>	<b>4,2</b>
<b>Secteur Nord</b>	<b>568</b>	<b>3,4</b>
<b>Secteur Sud</b>	<b>146</b>	<b>7,7</b>
<b>Pays de Châlons</b>	<b>4 256</b>	<b>4,4</b>
<b>Marne</b>	<b>28 039</b>	<b>4,9</b>
<b>Champagne-Ardenne</b>	<b>64 391</b>	<b>4,8</b>
<b>France</b>	<b>3 982 358</b>	<b>6,3</b>

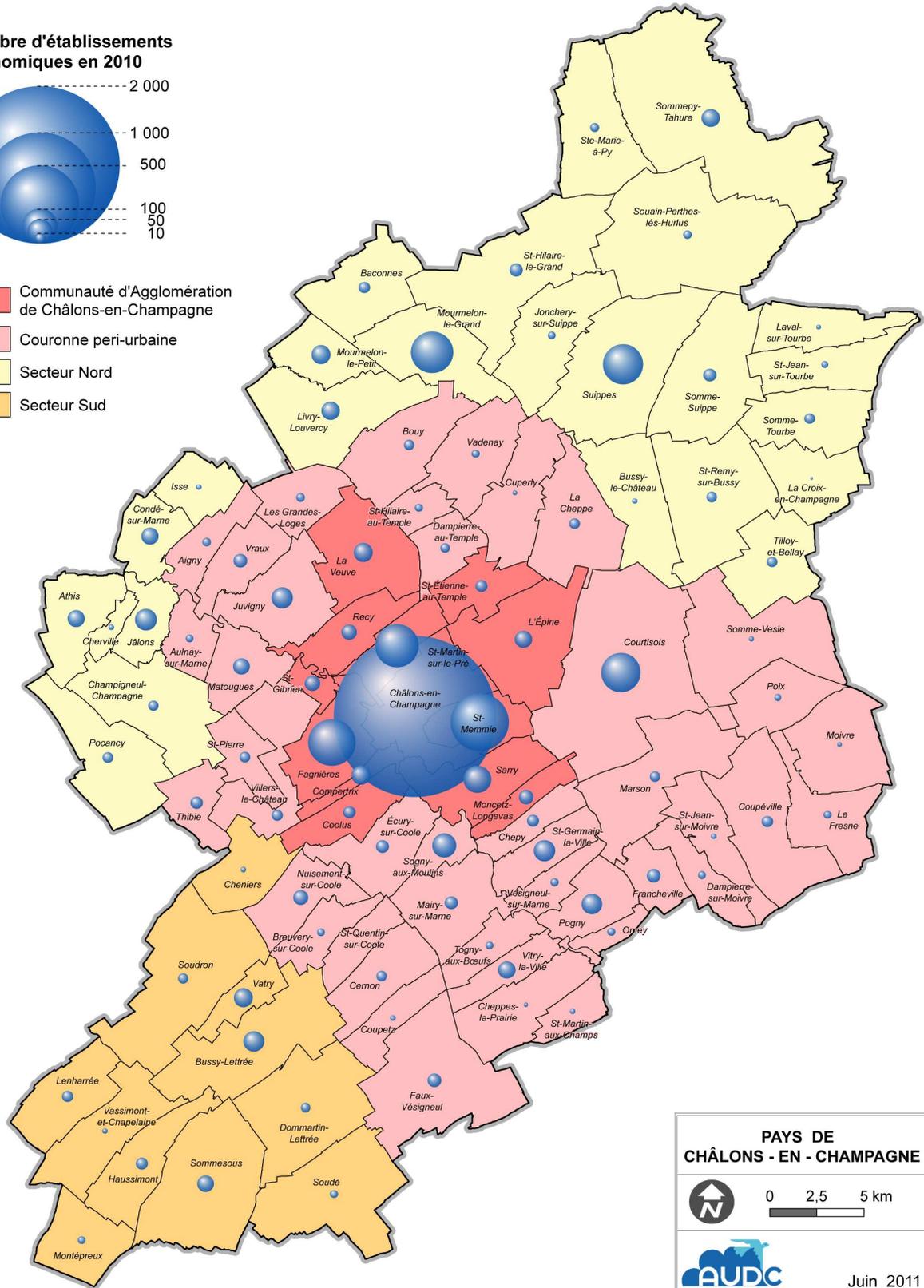
Sources : SIRENE – INSEE, 2010, RP – INSEE, 2007

## PAYS DE CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE ETABLISSEMENTS ECONOMIQUES EN 2010

**Nombre d'établissements économiques en 2010**



- Communauté d'Agglomération de Châlons-en-Champagne
- Couronne peri-urbaine
- Secteur Nord
- Secteur Sud



**PAYS DE CHÂLONS - EN - CHAMPAGNE**

0 2,5 5 km

Juin 2011

Sources : ©INSEE (2010)  
Réalisation : AUDC

**L'agglomération châlonnaise** avec 2 925 unités recensées (soit 4,6 établissements pour 100 habitants) regroupe près de 70% des établissements du Pays. La plupart se concentrent dans le centre urbain (secteur 1), correspondant aux communes de Châlons et Saint-Memmie, qui compte 55% des établissements du Pays de Châlons (2 360 établissements) contre seulement 3% à 6% dans les autres secteurs de l'agglomération. Toutefois, si les secteurs 2 et 4 présentent des densités assez faibles, le secteur 3 se distingue par un ratio élevé de 9,5 établissements pour 100 habitants qui peut être relié à l'importance des zones d'activités de Châlons / Saint-Martin et de Recy / Saint-Martin.

Près de 615 établissements économiques sont implantés dans **la couronne péri-urbaine** du pays châlonnais (14%), de façon dispersée même si Courtisols compte 1 établissement sur 5 du secteur. Ce territoire compte 4,2 établissements pour 100 habitants, une densité plus faible que celle du centre urbain mais tout de même supérieure à celles que l'on peut enregistrer dans les secteurs 2 et 4 de l'agglomération.

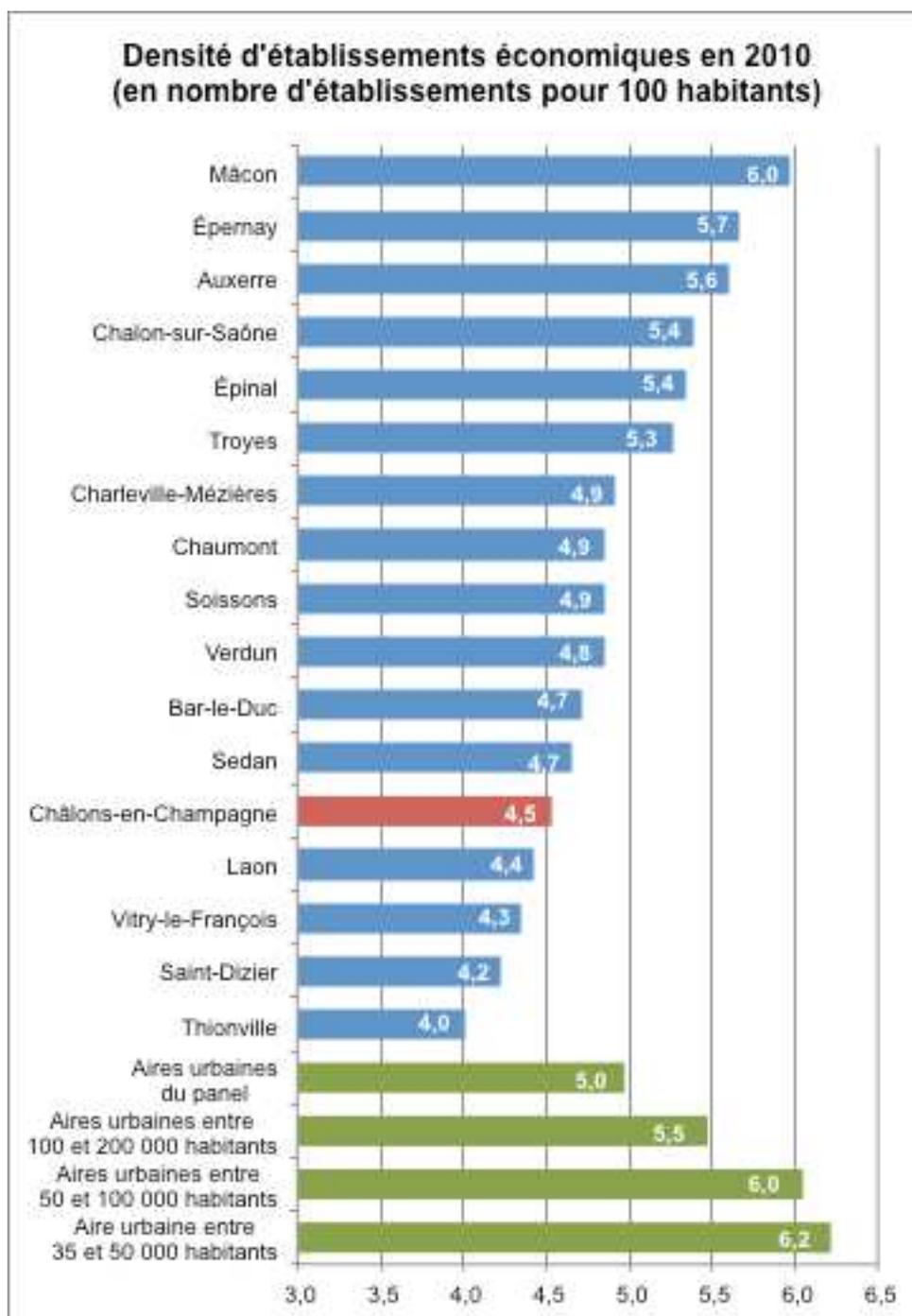
Le **secteur Nord** compte un peu moins d'établissements que la couronne péri-urbaine (presque 570 soit 13% de ceux du Pays). Ils sont principalement localisés à Mourmelon-le-Grand et Suippes qui regroupent à elle deux près de la moitié des établissements du secteur. Le territoire présente une densité particulièrement faible puisqu'elle n'est que de 3,4 pour 100 habitants.

Enfin, **le secteur Sud**, avec 146 unités ne compte que pour 3% des établissements économiques du Pays de Châlons. Toutefois, malgré ce faible stock, le secteur présente une densité parmi les plus élevées du Pays puisqu'elle atteint 7,7. Ce constat est à relier à la fois à la présence de la zone d'activité située autour de l'aéroport Paris-Vatry qui attire un certain nombre d'entreprises et à la faiblesse de la population de ce secteur.

### **La densité d'établissements économiques de l'agglomération châlonnaise est faible au regard de celle des autres aires urbaines du Grand Est**

L'aire urbaine de Châlons-en-Champagne, avec seulement 4,5 établissements pour 100 habitants, présente une densité parmi les plus faibles que l'on observe dans les aires urbaines de taille comparable du Grand Est dont la densité moyenne est de 5,0.

La faible densité de l'aire urbaine châlonnaise est encore plus flagrante si on la compare aux aires urbaines de même catégorie (entre 50 000 et 100 000 habitants). En effet, ces dernières comptent en moyenne 6,0 établissements pour 100 habitants.



Sources : SIRENE – INSEE, 2010 et RP – INSEE, 2007

## Le Pays de Châlons présente une spécialisation marquée dans le domaine de la logistique et dans celui des services administratifs et de soutien

Les services sont le secteur d'activité dominant du Pays de Châlons puisqu'il regroupe 55% de l'ensemble des établissements contre 24% pour le commerce, 11% pour la construction et 10% pour l'industrie.

### Structure des établissements par type d'activité au 1<sup>er</sup> janvier 2010

	Pays de Châlons	Marne	Champagne-Ardenne	France
Industries extractives	0,2%	0,1%	0,1%	0,1%
Industries manufacturières	6,6%	8,0%	8,6%	6,3%
Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	2,2%	1,1%	1,3%	0,7%
Production et distribution d'eau : Assainissement, gestion des déchets et dépollution	0,8%	0,8%	1,0%	0,5%
Construction	11,1%	11,9%	12,5%	12,4%
Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	23,7%	23,5%	24,1%	22,6%
Transports et entreposage	5,2%	3,7%	3,7%	3,2%
Hébergement et restauration	6,2%	6,0%	6,5%	6,9%
Information et communication	1,8%	2,1%	1,9%	3,2%
Activités financières et d'assurance	4,8%	5,0%	4,6%	4,3%
Activités immobilières	5,1%	5,1%	4,5%	5,2%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	7,2%	8,4%	7,6%	10,8%
Activités de services administratifs et de soutien	6,1%	5,3%	4,7%	5,2%
Administration publique	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Enseignement	1,9%	2,0%	1,6%	2,4%
Santé humaine et action sociale	8,8%	9,1%	9,2%	9,3%
Arts, spectacles et activités récréatives	2,0%	1,8%	1,8%	1,7%
Autres activités de services	6,3%	6,1%	6,2%	5,3%

Source : SIRENE – INSEE, 2010

Par rapport aux échelles géographiques supérieures (à savoir Marne, Champagne-Ardenne et France), on peut déterminer quelques particularités du tissu économique du Pays de Châlons :

- une spécialisation marquée dans le domaine de la logistique. En effet, les activités de transport et d'entreposage concernent 5,2% des établissements contre 3,7% dans la Marne et la Champagne-Ardenne et 3,2% en France ;
- le secteur de la construction est moins présent dans le Pays de Châlons qu'aux échelles départementales, régionales et nationales (11,1% contre 11,9%, 12,5% et 12,4%) ;
- comme pour la Marne et la Champagne-Ardenne, les établissements liés au commerce sont plus concentrés sur le Pays de Châlons qu'au niveau national (23,7% contre 22,6%) ;

- les établissements exerçant des activités de services administratifs et de soutien sont proportionnellement plus nombreux dans le Pays de Châlons que dans la Marne, la Champagne-Ardenne ou la France (6,1% contre 5,3%, 4,7% et 5,2%).

### Structure des établissements par type d'activité au 1<sup>er</sup> janvier 2010

	Agglomération Châlonnaise	Couronne péri-urbaine	Secteur Nord	Secteur Sud	Pays de Châlons
Industries extractives	0,1%	0,8%	0,0%	0,0%	0,2%
Industries manufacturières	5,5%	7,9%	9,9%	11,6%	6,6%
Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	0,7%	9,1%	1,2%	6,8%	2,2%
Production et distribution d'eau : Assainissement, gestion des déchets et dépollution	0,4%	1,0%	2,5%	0,7%	0,8%
Construction	9,6%	17,0%	14,1%	3,4%	11,1%
Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	26,4%	15,9%	20,6%	14,4%	23,7%
Transports et entreposage	4,1%	7,8%	5,1%	17,8%	5,2%
Hébergement et restauration	6,8%	2,9%	6,0%	8,2%	6,2%
Information et communication	2,1%	1,6%	1,2%	0,0%	1,8%
Activités financières et d'assurance	5,7%	2,1%	3,0%	6,2%	4,8%
Activités immobilières	5,3%	4,9%	4,8%	5,5%	5,1%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	8,1%	4,5%	4,9%	8,9%	7,2%
Activités de services administratifs et de soutien	4,8%	9,2%	8,1%	11,6%	6,1%
Administration publique	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Enseignement	2,1%	2,1%	0,9%	1,4%	1,9%
Santé humaine et action sociale	9,7%	6,2%	9,0%	0,0%	8,8%
Arts, spectacles et activités récréatives	1,9%	2,9%	1,4%	2,1%	2,0%
Autres activités de services	6,8%	4,1%	7,4%	1,4%	6,3%

Source : SIRENE – INSEE, 2010

Toutefois, cette situation cache des différences notables selon le secteur du Pays que l'on observe :

- l'**agglomération châlonnaise** se distingue par une part plus importante d'établissements commerciaux (26% contre 14% à 21% dans les autres secteurs). L'agglomération, et particulièrement le centre urbain, joue en effet le rôle de place centrale du Pays de Châlons et concentre donc les pôles commerciaux (centre-ville, grandes enseignes et surfaces associées) ;
- la **couronne péri-urbaine** présente une vocation affirmée pour la construction (17% contre 3% à 14% dans les autres secteurs) ;
- le **secteur Nord** se distingue par une part d'établissements liés au commerce plus élevée que dans la couronne péri-urbaine et le secteur Sud mais moins importante que dans l'agglomération châlonnaise. En effet, Mourmelon-le-Grand et Suippes sont

des pôles secondaires à l'échelle du Pays, et relie les fonctions urbaines de Châlons en termes d'offre commerciale ;

- enfin, **le secteur Sud** se distingue par une part d'établissements liés au transport et à l'entreposage extrêmement importante (18% contre 4% à 8% dans les autres secteurs). En effet, l'activité économique du secteur Sud s'organise principalement autour de l'aéroport de Vatry et des plates-formes logistiques situées autour.

### **Parmi les aires urbaines de sa catégorie ou celles du panel, Châlons-en-Champagne présente un profil plutôt tourné vers les services**

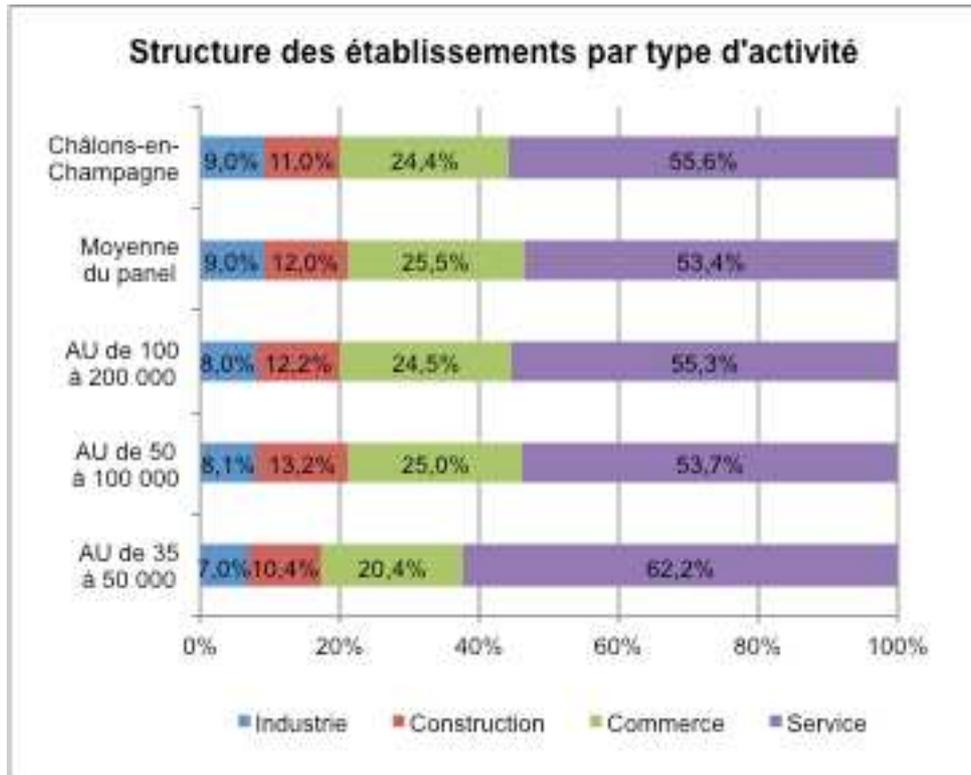
La comparaison de la typologie d'activités de l'aire urbaine châlonnaise à celle des aires urbaines de taille comparable du Grand Est ou aux aires urbaines de taille comparable en France permet d'observer les particularités du tissu économique de la région de Châlons-en-Champagne comme du Grand Est.

Ainsi, 9,0% des établissements économiques de l'aire urbaine Châlonnaise sont des **établissements industriels**, ce qui la situe dans la moyenne des aires urbaines du panel. Ce constat traduit une spécialisation industrielle relativement marquée de la région du Grand Est. Ainsi, ce chiffre est supérieur à ceux que l'on peut observer à l'échelle nationale dans les aires urbaines de 100 000 à 200 000 habitants (8,0%), celles de 50 000 à 100 000 habitants (8,1%) ou celles de 35 000 à 50 000 habitants (7,0%).

La **construction** représente 11,0% des établissements, un chiffre relativement faible puisque la moyenne du panel est de 12,0%, que celle des aires urbaines françaises de 100 000 à 200 000 habitants est de 12,2% et que celles des aires urbaines de même catégorie (50 000 à 100 000 habitants) est de 13,2%. Toutefois, ce chiffre est supérieur à celui que l'on peut observer dans les aires urbaines de catégorie inférieures (10,4%).

Les **établissements commerciaux** comptent pour 24,4% des établissements de l'aire urbaine châlonnaise. Cette situation est comparable à celle des aires urbaines du panel (25,5%), des aires urbaines de 50 000 à 100 000 habitants (24,5%) et de celles 50 000 à 100 000 habitants (25,0%), catégorie dans laquelle se place l'aire urbaine châlonnaise. Les aires urbaines de 35 000 à 50 000 habitants présentent une part d'établissements commerciaux plus faible, qui s'établit à 20,4%, probablement parce que ces territoires n'ont pas une concentration de population suffisante pour l'établissements de grandes surfaces spécialisées ou alimentaires.

Enfin, 55,6% des établissements économiques de l'aire urbaine de Châlons-en-Champagne sont liés aux **services**, une proportion supérieure à celle des aires urbaines du panel (53,4%) ou de sa catégorie (53,7%) mais qui se rapproche de celle observée dans les aires urbaines de classes supérieures (55,3%), à savoir celles de 100 000 à 200 000 habitants. Notons toutefois que la part des services est très élevée pour les aires urbaines de 35 000 à 50 000 habitants puisqu'elle atteint 62,2%. L'aire urbaine châlonnaise se distingue notamment par l'importance des services de transport et d'entreposage (4,7% contre 3,2% en moyenne pour les aires urbaines du panel) et des activités des services administratifs et de soutien (5,5% contre 4,6%).



Source : SIRENE – INSEE, 2010

## 63% des établissements économiques du Pays de Châlons-en-Champagne n'ont pas de salariés

Comme pour la Marne ou la Champagne-Ardenne (respectivement 59,6% et 59,3%), la part des entreprises sans salariés est moins importante dans le Pays de Châlons-en-Champagne qu'à l'échelle nationale (59,1% contre 64,2%). A l'inverse, les établissements de 1 à 10, de 10 à 50 ou de plus de 50 salariés sont plus fréquents dans le Pays Châlonnais, la Marne ou la Champagne-Ardenne qu'en France.

### Répartition des établissements par taille au 1<sup>er</sup> janvier 2010

	Aucun salarié	de 1 à 10 salariés	de 10 à 50 salariés	Plus de 50 salariés
<b>CAC</b>	58,3%	30,7%	9,1%	1,8%
Secteur 1 de la CAC : Centre urbain	57,8%	32,7%	8,2%	1,4%
Secteur 2 de la CAC : Secteur de développement futur	69,4%	24,2%	5,6%	0,8%
Secteur 3 de la CAC : Péri-urbain desservi par les transports en commun	45,1%	22,2%	23,5%	9,3%
Secteur 4 de la CAC : Péri-urbain non desservi par les transports en commun	62,8%	20,4%	14,2%	2,7%
<b>Couronne péri-urbaine</b>	76,7%	18,9%	3,4%	1,0%
<b>Secteur Nord</b>	66,4%	29,9%	3,3%	0,4%
<b>Secteur Sud</b>	70,5%	16,5%	8,6%	4,3%
<b>Pays de Châlons</b>	62,9%	28,0%	7,5%	1,6%
<b>Marne</b>	63,1%	28,1%	7,1%	1,6%
<b>Champagne-Ardenne</b>	62,8%	28,8%	6,9%	1,5%
<b>France</b>	67,5%	25,7%	5,7%	1,2%

Source : SIRENE – INSEE, 2010

Au sein du Pays de Châlons, on observe des différences notables selon le secteur considéré :

- dans l'**agglomération châlonnaise**, particulièrement dans les secteurs 1 et 3, les établissements économiques présentent globalement plus de salariés que les autres secteurs du Pays (58,3% contre 66% à 77%). Ce constat peut s'expliquer par la présence des zones d'activités de la Croix-Dampierre, des Escarnotières, de la Voitrelle ou des zones industrielles de Châlons/Saint-Martin et de Recy/Saint-Martin qui accueillent des commerces spécialisés ou des industrie de taille importante ;
- la **couronne péri-urbaine** présente le taux d'établissements sans salariés le plus important du Pays (77%) ;
- le taux d'établissements sans salariés du **secteur Nord** est de 66,4%, plus faible que ceux de la couronne péri-urbaine du secteur Sud mais plus élevé que celui de l'agglomération. ;
- enfin, le **secteur Sud** présentent la plus forte proportion d'établissements sans salariés (70,5%) associée à une parts d'établissements de 10 à 50 salariés proche de celle de l'agglomération et un taux des plus de 50 salariés nettement supérieur (respectivement 8,6% contre 9,1% et 4,3% contre 1,8%). Cette forte représentation

des grands établissements économiques s'explique par la présence des zones d'activités de l'aéroport Paris-Vatry qui accueillent un certain nombre de grandes entreprises du domaine logistique.

L'aire urbaine châlonnaise présente un profil à peu près semblable au profil moyen des aires urbaines du panel ou à ceux des aires urbaines de même catégorie, de catégorie inférieure et supérieure.

### Répartition des établissements par taille au 1<sup>er</sup> janvier 2010

	Aucun salarié	de 1 à 10 salariés	de 10 à 50 salariés	Plus de 50 salariés
<b>Aire urbaine de Châlons-en-Champagne</b>	<b>57,7%</b>	<b>33,1%</b>	<b>7,5%</b>	<b>1,6%</b>
Aires urbaines du panel	57,2%	34,4%	7,0%	1,4%
Aires urbaines de 100 000 à 200 000 habitants	59,4%	32,6%	6,6%	1,4%
Aires urbaines de 50 000 à 100 000 habitants	60,3%	32,6%	6,0%	1,1%
Aires urbaines de 35 000 à 50 000 habitants	60,0%	32,9%	6,0%	1,1%

Source : SIRENE – INSEE, 2010

## Partie 2

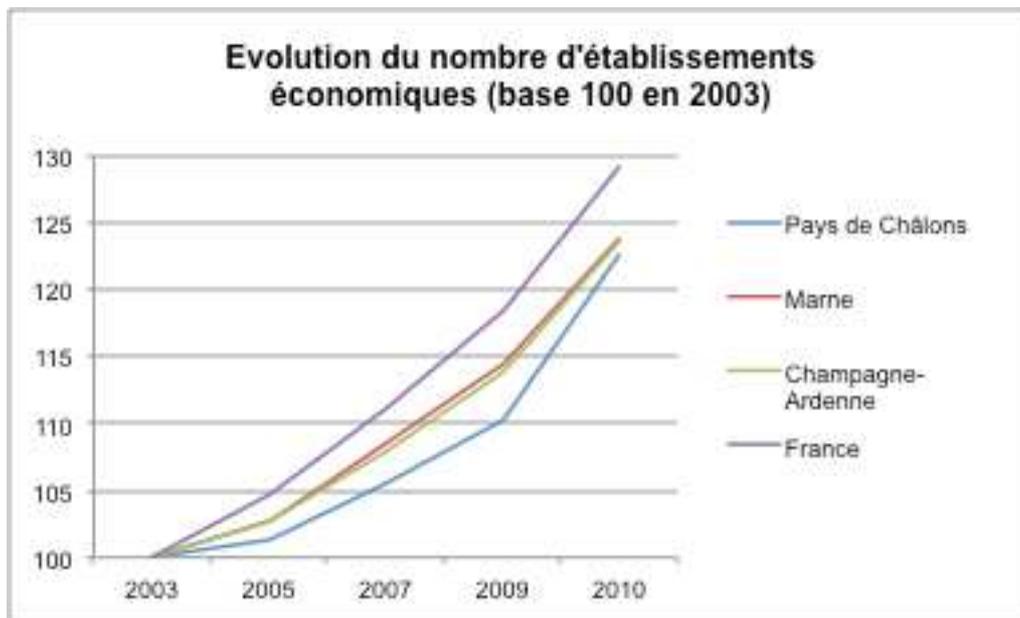
# Les évolution du parc d'établissements du Pays de Châlons-en-Champagne



## Le stock d'établissements progresse moins rapidement que dans les autres aires urbaines ou qu'aux échelles départementales, régionales et nationales

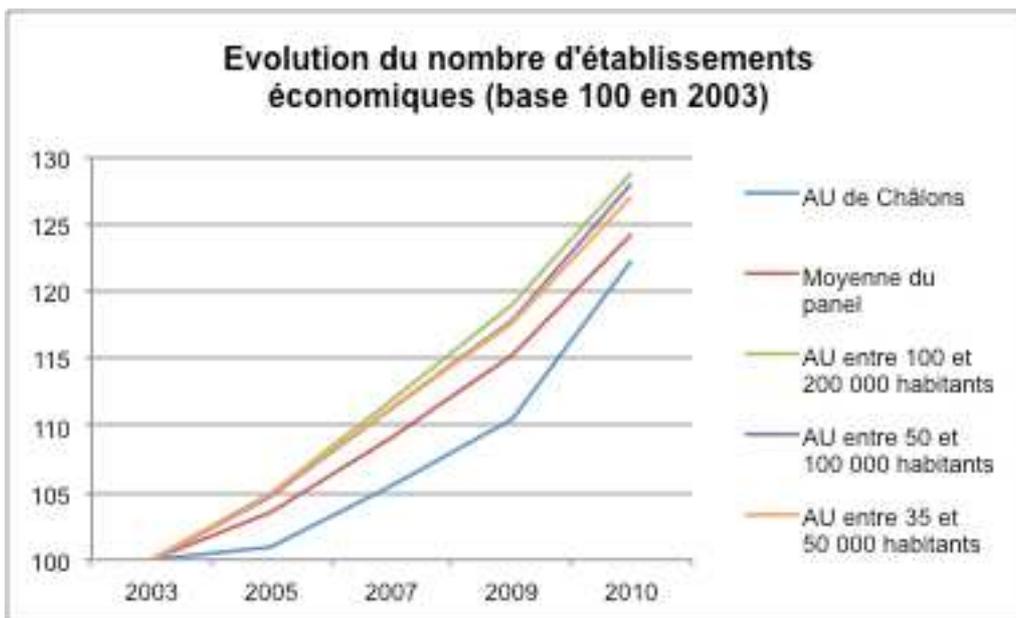
Entre 2003 et 2010, le nombre d'établissements économiques progresse de 23% dans le Pays de Châlons-en-Champagne, soit une hausse légèrement moins élevée que dans la Marne et la Champagne-Ardenne (+24%) et beaucoup moins importante qu'en France (+29%).

Entre 2003 et 2007, le stock d'établissements croît lentement (+6%) avant de connaître une forte augmentation de 2007 à 2010 (+16%) à relier avec la création du régime d'auto-entrepreneur, effective au 1<sup>er</sup> janvier 2009.



Source : SIRENE – INSEE, 2003 à 2010

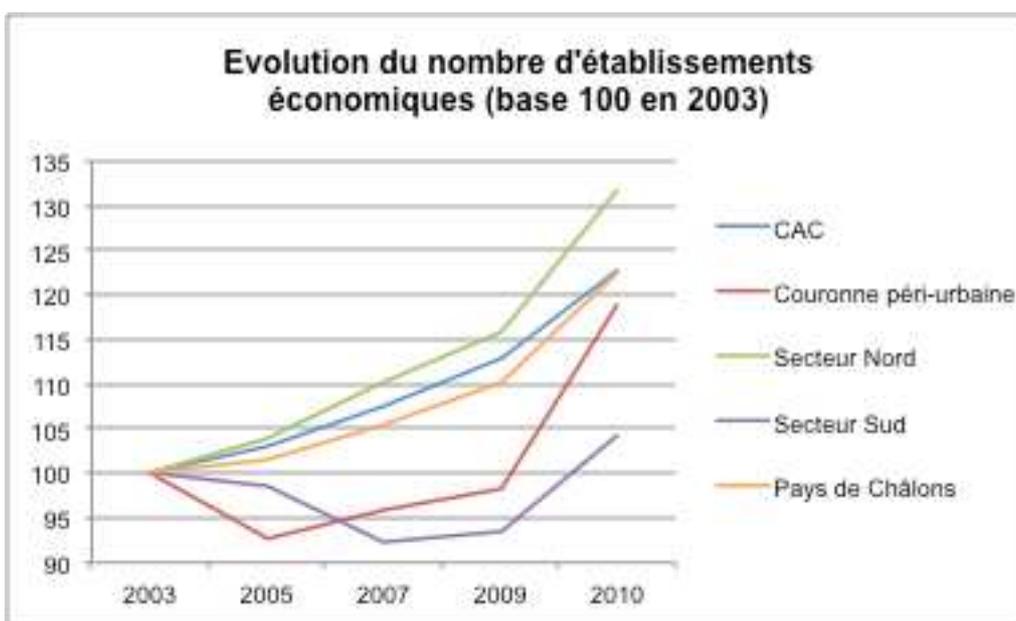
Dans l'aire urbaine châlonnaise, le stock d'établissements économiques progresse de 22% entre 2000 et 2010. Cette hausse est inférieure à l'évolution moyenne du panel (+24%) et aux progressions enregistrées dans les aires urbaines de même catégorie, de catégorie inférieure et de catégorie supérieure (respectivement +28%, +27% et +29%). Le tissu économique châlonnais semble ainsi peu dynamique au regard des échelles géographiques de comparaison.



Source : SIRENE – INSEE, 2003 à 2010

### La hausse du nombre d'établissements varie selon le secteur du Pays considéré

A l'intérieur du Pays, le secteur Nord, et dans une moindre mesure l'agglomération châlonnaise, connaissent une progression continue et forte de leur stock d'établissements (respectivement +32% et +23%). Les évolutions sont un peu plus heurtées pour la couronne péri-urbaine et le secteur Sud, notamment parce que les stocks d'établissements y sont relativement faibles. Ainsi, dans la couronne péri-urbaine, le nombre d'établissements baisse entre 2003 et 2005, avant de repartir lentement à la hausse entre 2005 et 2009 puis plus rapidement entre 2009 et 2010. Le secteur Sud connaît une évolution similaire mais avec une progression qui ne reprend qu'en 2007.



Source : SIRENE – INSEE, 2003 à 2010

### Evolution du stock d'établissements entre 2003 et 2010

	Evolution (Nb d'établissements)	Evolution (%)
<b>CAC</b>	543	22,8%
Secteur 1 de la CAC : Centre urbain	421	21,7%
Secteur 2 de la CAC : Secteur de développement futur	69	34,3%
Secteur 3 de la CAC : Péri-urbain desservi par les transports en commun	24	16,0%
Secteur 4 de la CAC : Péri-urbain non desservi par les transports en commun	29	31,5%
<b>Couronne péri-urbaine</b>	98	18,9%
<b>Secteur Nord</b>	137	31,8%
<b>Secteur Sud</b>	6	4,3%
<b>Pays de Châlons</b>	784	22,6%
<b>Marne</b>	5 413	23,9%
<b>Champagne-Ardenne</b>	12 340	23,7%
<b>France</b>	901 949	29,3%

Source : SIRENE – INSEE, 2003 à 2010

## La tertiarisation du tissu économique châlonnais se poursuit

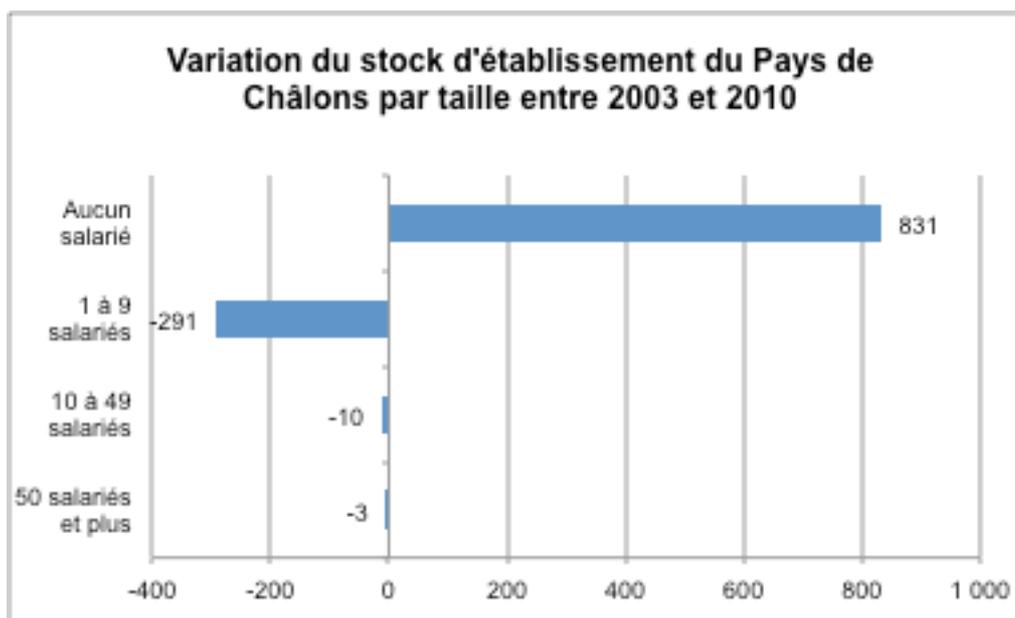
Mouvement	Par rapport au niveau national	Dans le Pays de Châlons	Secteur d'activité
A la hausse...	... de façon homogène dans le Pays de Châlons et au niveau national	Développement dans tous les secteurs	Commerce (+138 Etab.)
		Développement modéré dans la CAC et faible dans le secteur Sud, recul léger dans secteur Nord et plus important dans la couronne péri-urbaine	Hébergement et restauration (+26 Etab.)
		Développement important dans la CAC et le secteur Nord, très important dans la couronne péri-urbaine	Santé humaine et action sociale (+78 Etab.)
	... avec un mouvement plus important dans le Pays de Châlons qu'au niveau national	Développement principalement concentré sur la couronne péri-urbaine	Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné (+84 Etab.)
		Développement important dans la CAC, très important dans le reste du Pays de Châlons	Activités immobilières (+148 Etab.)
		Développement dans tous les secteurs	Enseignement (+34 Etab.)
		Développement concentré dans le centre urbain de la CAC	Arts spectacles et activités récréatives (+27 Etab.)
	... avec un mouvement moins important dans le Pays de Châlons qu'au niveau national	Développement dans tous les secteurs à l'exception du secteur Sud	Construction (+63 Etab.)
			Information et communication (+49 Etab.)
		Développement dans tous les secteurs	Activités spécialisées, scientifiques et techniques (+92 Etab.)
Autres activités de service (+81 Etab.)			
... dans le Pays de Châlons et en baisse au niveau national	Développement important dans la CAC (malgré un recul dans le secteur 4), plus faible sur le secteur Nord, recul sur la couronne péri-urbaine et le secteur Sud	Activités financières et d'assurance (+20 Etab.)	
		Industrie manufacturière (+10 Etab.)	
Stable...	... dans le Pays de Châlons et en hausse au niveau national	Développement sur la CAC et le secteur Nord, baisse dans la couronne péri-urbaine et le secteur Sud	Activité des services administratifs et de soutien (+4 Etab.)
		Léger développement dans le secteur Nord, stabilité dans la couronne-péri-urbaine, baisse dans la CAC	Production et distribution d'eau : assainissement, gestion des déchets et dépollution (-1 Etab.)
A la baisse...	... dans le Pays de Châlons et en hausse et au niveau national	Recul léger dans la CAC et le secteur Nord, important dans la couronne péri-urbaine et le secteur Sud	Transport et entreposage (- 52 Etab.)
	... avec un mouvement plus important dans le Pays de Châlons qu'au niveau national	Léger recul dans la CAC et la couronne péri-urbaine, absence dans les autres secteurs	Industries extractives (-5 Etab.)

Source : SIRENE – INSEE, 2003 à 2010

Sur la période 2003-2010, le tissu économique du Pays de Châlons-en-Champagne continue de se tertiariser. Le **secteur tertiaire** (commerces et services) représente en effet 81% de la hausse enregistrée durant cette période. Toutefois cela ne correspond qu'à une progression de 23% du stock d'établissements. La croissance de l'activité tertiaire s'observe dans tous les secteurs du Pays à l'exception du secteur Sud.

Ce phénomène s'observe également aux échelles départementales, régionales et nationales mais de façon plus marquée que dans le Pays de Châlons-en-Champagne (+26% pour la Marne et la Champagne-Ardenne, +29% pour la France). En effet, le Pays de Châlons garde tout de même une forte composante industrielle puisque le nombre d'établissements liés à l'industrie y progresse de 27% contre 8% dans le département, 5% dans la région et 3% en France. Cette augmentation des établissements industriels s'observe dans tous les secteurs du Pays mais particulièrement dans la couronne péri-urbaine et le secteur Sud.

La tertiarisation du tissu des établissements s'accompagne d'une réduction progressive de leur taille. Ce sont en effet les établissements sans salariés qui tirent la croissance du parc d'établissements du Pays de Châlons vers le haut (+831 Etab.). Cette tendance préexistante est encore accentuée par le succès du régime des auto-entrepreneurs, qui concerne par définition les entreprises sans salariés. Les petites (1 à 9 salariés) et moyennes (10 à 49 salariés) entreprises reculent tandis que les grandes entreprises (50 salariés et plus) restent stables.



Source : SIRENE – INSEE, 2003 à 2010

Par rapport aux autres aires urbaines, le nombre d'établissements sans salarié progresse moins vite dans l'aire urbaine châlonnaise. Ainsi, cette hausse n'est que de 48% contre 53% en moyenne dans les aires urbaines du panel et de 55% à 57% dans les aires urbaines de même catégorie, de catégories inférieures ou supérieures.

### Variation du stock d'établissements par taille entre 2003 et 2010

	Aire Urbaine (AU) de Châlons	Moyenne du panel	AU entre 100 et 200 000 habitants	AU entre 50 et 100 000 habitants	AU entre 35 et 50 000 habitants
0 salariés	47,6%	53,3%	57,4%	53,4%	55,0%
1 à 10 salariés	-1,3%	-0,9%	1,4%	2,4%	-0,3%
10 à 50 salariés	2,3%	1,3%	4,8%	4,2%	2,0%
Plus de 50 salariés	-5,1%	-11,4%	-1,8%	-6,4%	-8,0%
<b>Total des entreprises</b>	<b>22,3%</b>	<b>24,2%</b>	<b>28,8%</b>	<b>28,1%</b>	<b>26,9%</b>

Source : SIRENE – INSEE, 2003 à 2010

## Partie 3

# La création d'établissements



## Le secteur des services est peu dynamique en termes de création d'établissements

En 2010, le taux de création d'établissements du Pays de Châlons-en-Champagne est de 16,4%, légèrement supérieur à ceux de la Marne et de la Champagne-Ardenne (16,1% et 15,9%) mais inférieur à celui de la France (17,5%). Dans les secteurs de l'industrie, de la construction et du commerce, le taux de création du Pays de Châlons est supérieur à ceux enregistrés dans les autres échelles géographiques. La création dans le domaine des services est quant-à-elle peu dynamique puisqu'elle est très inférieure à celle des échelles géographiques supérieures.

A l'intérieur du Pays, l'agglomération châlonnaise (à l'exception du secteur 3), la couronne péri-urbaine et le secteur Nord présentent des taux de création homogènes, oscillant entre 16% et 20%. Seuls le secteurs 3 de l'agglomération et le secteur Sud, font exception avec des taux de création notablement plus bas (7,5% et 10,3%). En effet dans ces secteurs, fortement marqués par la présence des zones d'activités de Recy/Saint-Martin, Châlons/Saint-Martin et de l'aéroport Paris/Vatry, aucune extension de zone d'activités n'a été faite en 2009 ou 2010.

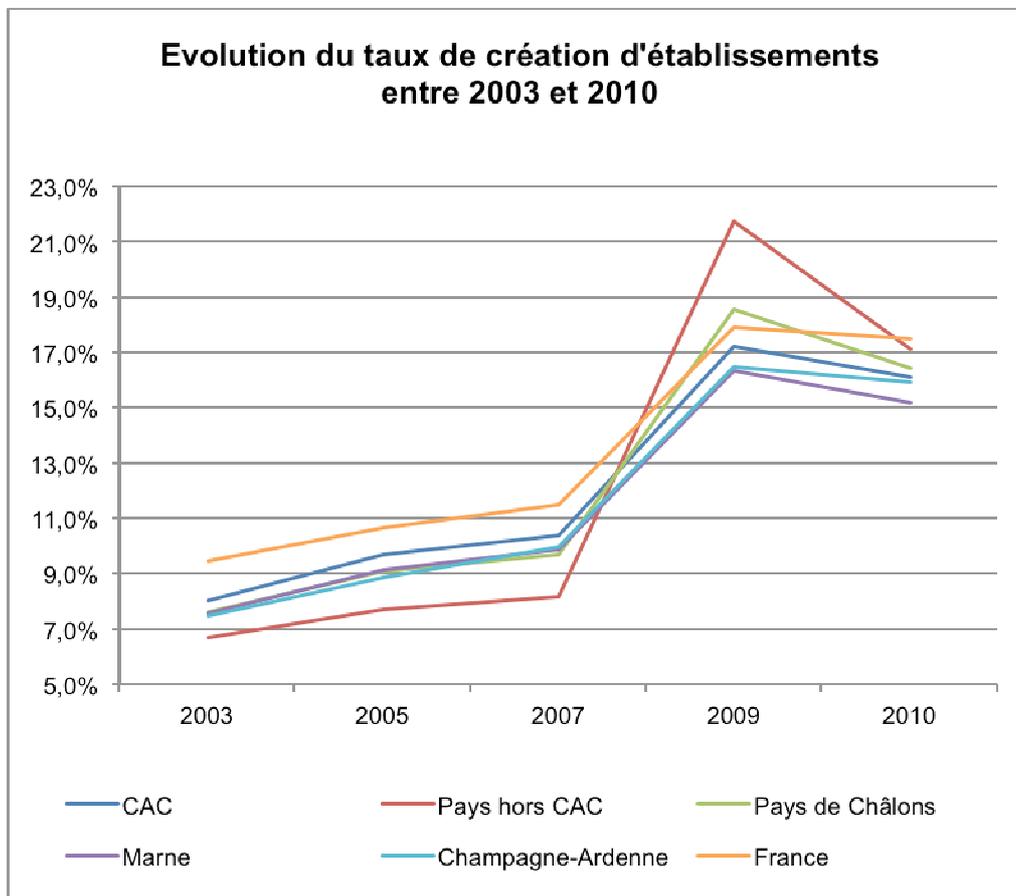
### Taux de création d'établissements en 2010

	Industrie	Construction	Commerce	Services	Ensemble
<b>CAC</b>	<b>12,2%</b>	<b>23,8%</b>	<b>16,3%</b>	<b>15,2%</b>	<b>16,1%</b>
Secteur 1 de la CAC : Centre urbain	11,6%	28,0%	17,0%	15,3%	16,5%
Secteur 2 de la CAC : Secteur de développement futur	25,0%	25,6%	13,6%	14,3%	16,7%
Secteur 3 de la CAC : Péri-urbain desservi par les transports en commun	0,0%	3,3%	8,9%	9,9%	7,5%
Secteur 4 de la CAC : Péri-urbain non desservi par les transports en commun	16,7%	13,6%	20,6%	22,6%	19,8%
<b>Couronne péri-urbaine</b>	<b>22,4%</b>	<b>21,0%</b>	<b>23,5%</b>	<b>13,4%</b>	<b>18,0%</b>
<b>Secteur Nord</b>	<b>16,9%</b>	<b>23,8%</b>	<b>22,2%</b>	<b>15,0%</b>	<b>18,0%</b>
<b>Secteur Sud</b>	<b>17,9%</b>	<b>20,0%</b>	<b>14,3%</b>	<b>6,5%</b>	<b>10,3%</b>
<b>Pays de Châlons</b>	<b>16,3%</b>	<b>23,1%</b>	<b>17,7%</b>	<b>14,6%</b>	<b>16,4%</b>
<b>Marne</b>	<b>9,7%</b>	<b>17,5%</b>	<b>15,8%</b>	<b>17,1%</b>	<b>16,1%</b>
<b>Champagne-Ardenne</b>	<b>10,6%</b>	<b>19,1%</b>	<b>15,9%</b>	<b>16,3%</b>	<b>15,9%</b>
<b>France</b>	<b>13,8%</b>	<b>19,7%</b>	<b>16,8%</b>	<b>17,8%</b>	<b>17,5%</b>

Source : SIRENE – INSEE, 2010

## Après la forte augmentation de 2009, la création d'établissements baisse légèrement en 2010

Après une croissance modérée entre 2003 et 2007 (de 7,6% à 9,7%), le taux de création d'établissements du Pays de Châlons connaît une forte croissance en 2009, conséquence de la création du statut d'auto-entrepreneur, pour atteindre 18,6%. L'année 2010 voit un léger recul de la création jusqu'à 16,4%. Ces mêmes évolutions se retrouvent à l'échelle de l'agglomération châlonnaise ou dans les territoires hors agglomération du Pays de Châlons, mais de façon plus accentuée pour ces derniers.

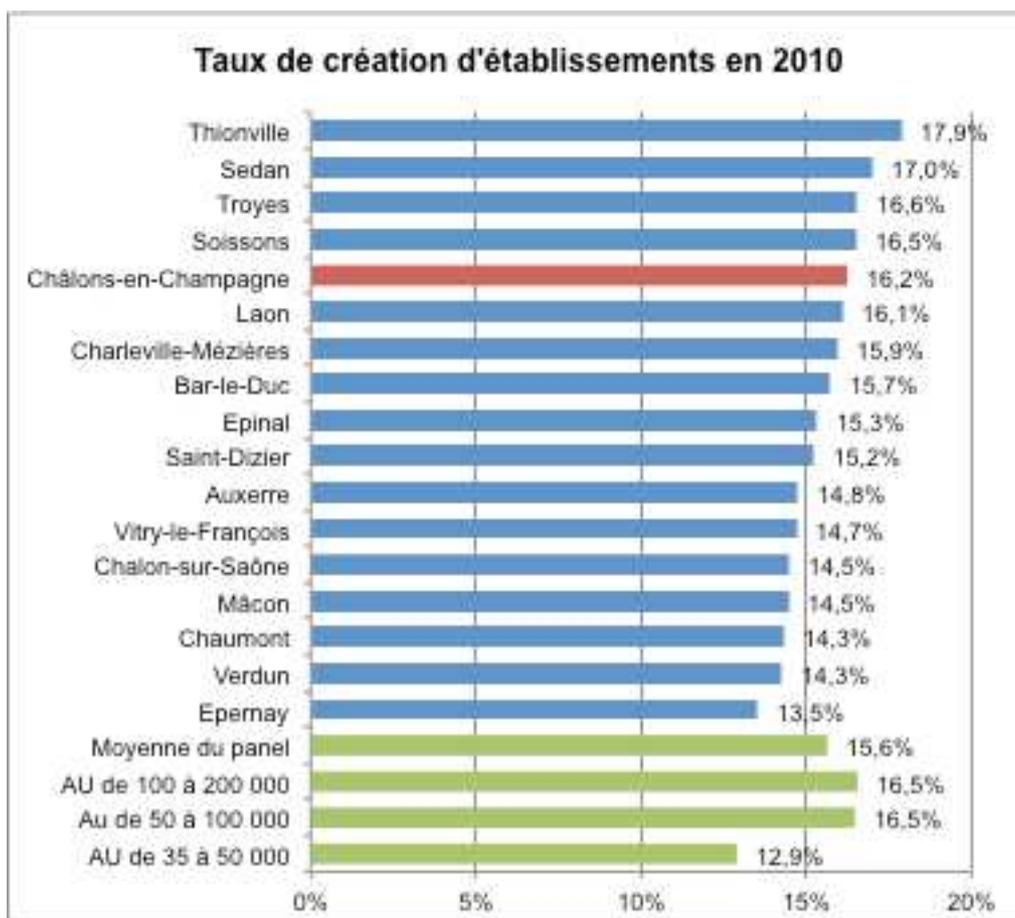


Source : SIRENE – INSEE, 2003 à 2010

De façon globale, le taux de création du Pays de Châlons progresse de la même manière qu'aux échelles supérieures.

## La création d'établissements dans l'aire urbaine châlonnaise est plutôt dynamique par rapport aux autres aires urbaines observées

Le taux de création de l'aire urbaine châlonnaise se situe au-dessus de la moyenne du panel d'aires urbaines du Grand Est (16,2% contre 15,6%). Elle occupe la 5<sup>ème</sup> place sur les 17 aires urbaines observées, derrière Troyes et Soissons et juste devant Laon et Charleville-Mézières. Toutefois, le taux de création de l'aire urbaine est légèrement moins élevé que celui enregistré dans les aires urbaines de même catégorie ou de catégorie supérieure (16,5% dans les deux cas).



Source : SIRENE – INSEE, 2010

Entre 2003 et 2010, l'aire urbaine châlonnaise est l'une de celles dans laquelle la création d'établissements augmente le plus vite. Ainsi, elle progresse de 116,1% ce qui la place en deuxième position parmi les aires urbaines du panel, juste derrière Chaumont (+118,1%).



# Glossaire

**SIRENE** : Il s'agit du Système Informatique pour le Répertoire des Entreprises et de leurs Etablissements. Ce répertoire a été créé par un décret du 14 mars 1973. Il a pour mission d'enregistrer l'état-civil des entreprises : le nom, le prénom et la date de naissance pour une personne physique ou la raison sociale pour une personne morale. Y sont également indiqués le sigle, la forme juridique, les siège sociale et les dates de création ou de cessation d'activité et, pour un établissement, l'adresse, la date et l'origine de la création. Le répertoire contient également des données économiques telles que l'activité ou les effectifs. Les entreprises et établissements retenus dans les tableaux sont ceut dits « ordianaires », c'est-à-dire ceux qui ont une consistance économique et qui mettent en œuvre des moyens de production (locaux, machines, salariés , clientèles).

**Entreprise** : Unité économique, juridiquement autonome, organisée ppour produire des biens et des services pour le marché. On distingue :

- l'entreprise individuelle (personne physique) qui ne possède pas de personnalité juridique distincte de celle de la personne physique de son exploitant ;
- l'entreprise sociétaire, par exemple Société Anonyme (SA) ou Société Anonyme à Responsabilité Limitée (SARL). L'entreprise sociétaire est composée d'un ou plusieurs établissements selon qu'elle exerce son activité en un ou plusieurs lieux.

**Etablissement** : Une entreprise peut exercer son activité dans un ou plusieurs lieux (usines, bureaux, magasins) géographiquement distincts et identifiés. Ces unités sont appelées établissements. Une entreprise peut exploiter plusieurs établissements mais un établissement ne peut être exploité que par une seule entreprise.

**Aire urbaine** : Une aire urbaine est un ensemble de communes, d'un seul tenant et sans enclave, constitué par un pôle urbain, et par des communes rurales ou unités urbaines dont au moins 40% de la population résidente travaille dans le pôle ou dans des communes attirées par celui-ci.

## Liste des aires urbaines étudiées

	Population (2007)	Nombre d'établissements (2010)	Taux de création (2008)
Troyes	179 150	9 430	16,6%
Thionville	158 139	6 347	17,9%
Chalon-sur-Saône	134 931	7 267	14,5%
Charleville-Mézières	104 241	5 128	15,9%
Epinal	89 555	4 792	15,3%
Mâcon	93 675	5 589	14,5%
Auxerre	96 928	4 865	14,8%
Châlons-en-Champagne	78 644	3 566	16,2%
Soissons	63 464	3 080	16,5%
Saint-Dizier	51 858	2 188	15,2%
Laon	51 153	2 260	16,1%
Epernay	38 679	2 191	13,5%
Chaumont	35 634	1 731	14,3%
Verdun	35 571	1 725	14,3%
Vitry-le-François	34 121	1 483	14,7%
Bar-le-Duc	31 884	1 503	15,7%
Sedan	31 176	1 453	17,0%
Moyenne des aires urbaines du panel	76 988	3 800	15,6%
Moyenne des aires urbaines de 100 000 à 199 000 habitants	134 659	7 371	16,5%
Moyenne des aires urbaines de 50 000 à 99 999 habitants	76 018	4 598	16,5%
Moyenne des aires urbaines de 35 000 à 49 999 habitants	42 890	2 667	15,9%

Source : SIRENE 2010, Recensement 2007, INSEE



# La démographie des établissements économiques

dans l'agglomération et le pays de Châlons-en-Champagne

est une publication de l'Observatoire de l'Economie du pays de Châlons-en-Champagne réalisée par l'Agence d'Urbanisme et de Développement de l'agglomération et du pays de Châlons-en-Champagne (AUDC)



Agence d'Urbanisme et de  
Développement de l'agglomération et  
du pays de Châlons-en-Champagne  
13 rue des Augustins  
BP 13  
51005 Châlons-en-Champagne CEDEX  
Tél : 03 26 64 60 98  
Mél : [accueil@audc51.org](mailto:accueil@audc51.org)